

Uvolněný byt v panelovém domě U Křížku čp.165 .

Byt 2 + 1 v panelovém domě U Křížku čp. 165 v 1. NP – bez výtahu.

Místnost	skutečná plocha v m ²	započitatelná plocha v m ²	Poznámka
pokoj	18,00	18,00	
pokoj	13,50	13,50	
kuchyň	6,90	6,90	Plynový sporák
předsíň	7,00	7,00	
koupelna	3,20	3,20	
Komora, šatna	2,40	2,40	
WC	1,00	1,00	
balkon/lodžie	3,30	1,65	
sklep (laťkový)	2,50	1,25	
Celkem	57,80	54,90	

Nájemné za 1 m² 40,00 Kč/m² 2.200 Kč
Služby - topení a TUV 2.000 Kč
 - studená voda 500 Kč
 - spol. televizní anténa 50 Kč
 - úklid v domě spol. prostor 150 Kč
 - osvětlení spol. prostor 60 Kč – upřesní se dle počtu osob
Nájemné za zařízení v bytě 210 Kč – upřesní se dle skutečnosti
Celkový nájem vč. služeb cca 5.170 Kč měsíčně

Vše bude upřesněno v evidenčním listu, který nový nájemce obdrží.

Topení - centrální pro celý panelový dům – na radiátorech měřidla
Teplá voda - centrální pro celý panelový dům – poměrový vodoměr
Studená voda - poměrovým vodoměrem
Elektrická energie - nájemce si uzavírá smlouvu sám
Plyn - nájemce si uzavírá smlouvu sám

Podmínky :

Uzavřít písemnou nájemní smlouvu. Smlouva se uzavírá na 1 rok. Při bezkonfliktním užívání bytu a společných prostor se dle dohody smlouva prodlužuje.

Jestli-že nájemce nezaplatí 3 nájem bude mu dána výpověď z bytu.

Musí dodržovat domovní řád, který obdrží a občanský zákoník 89/2012.

Vyúčtování záloh za služby se provádí 1x ročně. Vyúčtovací období je od 1.1. – 31.12.

Byt bude k užívání po rekonstrukci.

Žádosti na tento uvolněný byt podávejte nejpozději do 19. ledna 2015 na Městském úřadě v Osečné v podatelně!

V žádosti uvádějte důvod proč o tento byt máte zájem.

Další dotazy, nebo prohlídku bytu si lze domluvit s panem Arltem na tel. 485 164 813, mob. 732 97 44 68.

Jiří Hauzer
starosta

Arlt Gerhard
správa bytů

V Osečné 5.1.2015