



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D

Stavební úřad

Sídlo: Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Telefon: +420 485 164 814

E-mail: stavebniurad@osecna.cz

Web: <http://osecna.info>

Na doručení
Dle rozdělovníku

Vaše značka

Naše značka

Vyřizuje

Osečná

H/16/MU/1744/20-328.3

Hanzlíková

16. ledna 2020

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 27. 11. 2019 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly, zastoupena na základě plné moci spol. s r. o. ELIPROM, IČ: 482 64 237, se sídlem Legii 317/19, 460 01 Liberec 12 (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby – nové stavby – „IE-12-4005998 LB-Osečná_Lázně Kundratice_obnova NN“ - SO01 – Zemní kabelové rozvody NN – na p. p. č. 1278/4, 1278/16, 1496, 86/1, 90, 1596, 1502, 97/7, 97/18, 97/11, 68/10, 1617/17, 1617/19, 69/1, 1617/26, 68/25, 54/1, 54/3, 85/1, 1499, 65, 56/2, 60, 56/1, 55, 1490/1, 1490/3, 1491/2 a na st. p. č. 49/3, 49/1, 50, 59/1, 59/2, 168, 60, 185, 164, 165, 162, 57, 56, 52, 181, 161, 166, 8, 46/1, 43, 40, 39, 37, 35, 34 vše v k. ú. Lázně Kundratice, obec Osečná, okres Liberec, kraj Liberecký.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umístěvané stavby, určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o novou stavbu podzemních kabelových rozvodů NN, která nahrazuje stávající vrchní vedení NN
- Stávající vrchní vedení NN bude demontováno, včetně podpěrných bodů, závěsných domovních přípojek a přípojkových skříní. Demontováno bude 14 ks betonových sloupů, 2 ks dřevěných sloupů s betonovou patou, 29 přípojkových skříní, 21 ks konzolí na objektech, 6 ks střešníků, celková délka demontovaného nadzemního vedení NN je 1,1 km
- Délka trasy nového vedení NN je celkem 1,2 km, bude připojeno 29 objektů odběrných míst
- Většina kabelových tras povede v zelených krajnicích komunikací, v místech chodníků bude využito předem položených prázdných PE trubek, zásahy do nových

povrchů nebudou, ul. Českolipská bude křížována na 3 místech kolmými protlakly v hloubce 1 m pod asfaltovým povrchem

- Před demontáží stávajícího vedení NN budou provedeny všechny kabelové trasy s osazením přípojkových skříní a pilířů, jednotlivé úseky budou uváděny pod napětí postupně
- Ve stávajícím rozvaděči NN u TS LB_0964 budou odpojeny 3 stávající kabely NN určené pro vývod do stávající vrchní sítě, do těchto vývodů budou zapojeny nové kabely 3 x 1-AYKY-J 3x240+120 mm². V místě stávající rozpojovací skříně bude osazena nová plastová rozvodnice SR722 s označením R63. Z této skříně budou vyvedeny kabely 3 x 1-AYKY-J 3x250+120 mm². Kabelové trasy jsou navrženy do zatravněných krajnic místních a krajských komunikací, jednotlivé nemovitosti budou smyčkově těmito hlavními kabely připojovány. Přípojkové skříně budou většinou v plastových pilířích, výška pilíře nad terénem bude 1200 mm, pilíře budou osazeny na hranici pozemku připojované nemovitosti. Z každé nové přípojkové skříně bude provedeno nový kabelový přívod se zapojením do stávající elektroměrové rozvodnice. Po připojení objektu bude následně odpojena vrchní přípojka a demontována stávající pojistková skříň
- Pozemky leží v zastavěném území obce, do funkčních ploch pro bydlení
- Budou využity pozemky, které jsou v současnosti místními komunikacemi, silnicí a součástí zástavby rodinnými domy

Stavba obsahuje:

- SO 01 – Zemní kabelové rozvody NN

Umístění stavby na pozemku:

p. p. č. 1278/4, 1278/16, 1496, 86/1, 90, 1596, 1502, 97/7, 97/18, 97/11, 68/10, 1617/17, 1617/19, 69/1, 1617/26, 68/25, 54/1, 54/3, 85/1, 1499, 65, 56/2, 60, 56/1, 55, 1490/1, 1490/3, 1491/2 a na st. p. č. 49/3, 49/1, 50, 59/1, 59/2, 168, 60, 185, 164, 165, 162, 57, 56, 52, 181, 161, 166, 8, 46/1, 43, 40, 39, 37, 35, 34 vše v k. ú. Lázně Kundratice, obec Osečná, okres Liberec, kraj Liberecký.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby

Stavební úřad při Městském úřadě v Osečné, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** podle § 87 odst. 1) stavebního zákona, zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci územního řízení své námítky nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v Osečné zejména ve dnech pondělí – středa od 8.00 – 17.00 hodin, jinak po telefonické dohodě na č. 485 164 813.

V souladu s § 36 odst. 3) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Rozhodnutí ve věci stavebního řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne uplynutí 15ti denní lhůty k vyjádření.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 85 odst. 1) stavebního zákona a § 27 odst. 1) správního řádu) - hlavní účastníci řízení:

1. ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Podmokly

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 85 odst. 2) stavebního zákona a § 27 odst. 2) správního řádu) – vedlejší účastníci řízení:

1. Město Osečná
2. Krajská správa silnic LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
3. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec 4
4. Lázně Kundratice, a. s., Lázeňská 134, 463 52 Osečná
5. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
6. SČVK, a. s., Sladovnická 1082, 463 11 Liberec 30
7. RWE Distribuční služby, spol. s r. o., Nitranská 7, 460 01 Liberec
8. CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IČ: 040 84 063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
9. Vasun, s. r. o., Vaškova 2256/17, 615 00 Brno - Židenice
10. Marie Třešňáková, Českolipská 54, 463 52 Osečná
11. Bohumil Rodr, Lázeňská 53, 463 52 Osečná
12. Lenka Rodrová, Lázeňská 53, 463 52 Osečná
13. Jiří Jahelka, Lázeňská 49, 463 52 Osečná
14. Vladislava Jahelková, Lázeňská 49, 463 52 Osečná
15. Josef Guričan, Dolní selská 142, 463 52 Osečná
16. Milan Guričan, Svatovítské nám. 100, 463 52 Osečná
17. Luboš Pytloun, Českolipská 187, 463 52 Osečná
18. Ladislav Kozák, Českolipská 115, 463 52 Osečná
19. Jitka Kozáková, Českolipská 115, 463 52 Osečná
20. Jiří Wiesner, Českolipská 97, 463 52 Osečná
21. Hubert Barták, Českolipská 100, 463 52 Osečná
22. Mgr. Jaromíra Viková, Českolipská 112, 463 52 Osečná
23. Miroslav Pytloun, Březový háj 116, 463 52 Osečná
24. Olga Pytlounová, Březový háj 116, 463 52 Osečná
25. František Kulich, Česjilipská 32, 463 52 Osečná
26. Věra Kulichová, Českolipská 32, 463 52 Osečná
27. Karel Caidler, Českolipská 82, 463 52 Osečná
28. Jana Zábrodská, Českolipská 82, 463 52 Osečná
29. Petr Zábrodský, Českolipská 82, 463 52 Osečná
30. Lukáš Dědek, Českolipská 48, 463 52 Osečná
31. Pavla Nováková, Českolipská 48, 463 52 Osečná
32. Tomáš Stehlík, Votočkova 400/10, 460 07 Liberec
33. Eliška Obermajerová, Franklinova 571, 460 15 Liberec 15
34. Vratislav Stražil, Českolipská 30, 463 52 Osečná
35. Marián Janíček, U Potoka 31, 463 52 Osečná

36. Petr Třešňák, Českolipská 89, 463 52 Osečná
37. Pavel Drábek, Českolipská 132, 463 52 Osečná
38. Marcela Drábková, Českolipská 132, 463 52 Osečná
39. Mgr. Soňa Lorencová, Zalužanská 361, 403 39 Chlumeč
40. Ing. Petr Soudský, U Lip 375, Daliměřice, 511 01 Turnov
41. Jitka Bulířová, Dolení Paseky 18, 463 43 Český Dub
42. Anna Střihavková, Březový háj 90, 463 52 Osečná
43. Martin Půlpán, Českolipská 88, 463 52 Osečná
44. Jan Třešňák, Českolipská 56, 463 52 Osečná
45. Libuše Třešňáková, Českolipská 56, 463 52 Osečná
46. Věra Rybářová, Malý Dub 12, 463 43 Český Dub
47. Milena Beranová, Českolipská 87, 463 52 Osečná
48. Milena Valoušková Beranová, Českolipská 87, 463 52 Osečná

Dotčenými správními úřady jsou:

1. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
2. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
3. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
4. Městský úřad Osečná, SSÚ

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4) stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vedoucí stavebního úřadu
Štěpánka Hanzlíková v.r., oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Gerhard Arlt

Příloha:
- situace stavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Rozdělovník:

1. Účastníci řízení veřejnou vyhláškou (dle § 144 odst. 6 správního řádu)
(vlastníci pozemku, na kterých má být záměr uskutečněn – osoby s vlastnickými právy)
p. p. č. 1278/4, 1278/16, 1496, 86/1, 90, 1596, 1502, 97/7, 97/18, 97/11, 68/10, 1617/17,
1617/19, 69/1, 1617/26, 68/25, 54/1, 54/3, 85/1, 1499, 65, 56/2, 60, 56/1, 55, 1490/1, 1490/3,
1491/2 a na st. p. č. 49/3, 49/1, 50, 59/1, 59/2, 168, 60, 185, 164, 165, 162, 57, 56, 52, 181,
161, 166, 8, 46/1, 43, 40, 39, 37, 35, 34 vše v k. ú. Lázně Kunderatice, obec Osečná

2. Úřad města Osečná k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení
3. Žadatel, obec a dotčené orgány jednotlivě

Doporučeně do vlastních rukou žadatel:

1. ELIPROM, spol. s r. o., IČ: 482 64 237, Legií 317/19, 460 01 Liberec 12, ID DS: tfh3r89

Doporučeně dodejky:

1. Město Osečná
2. Krajská správa silnic LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
3. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec 4
4. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
5. SČVK, a. s., Sladovnická 1082, 463 11 Liberec 30
6. RWE Distribuční služby, spol. s r. o., Nitranská 7, 460 01 Liberec
7. CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IČ: 040 84 063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
8. Lázně Kundratice, a. s., Lázeňská 134, 463 52 Osečná
9. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
10. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
11. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
12. Městský úřad Osečná, SSÚ

Na vědomí:

1. spis