

Město Osečná
Svatovítské náměstí 105
463 52 Osečná

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu souladu § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

veřejné zakázky malého rozsahu 2. kategorie

„Zateplení obvodového pláště Mateřské školy Osečná“

v rámci projektu „ Zateplení obvodového pláště Mateřské školy Osečná “,
číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/15.27533, akceptační číslo projektu 15233923

spolufinancovaného v rámci Operačního programu Životní prostředí,
primární oblast podpory 3.2 Realizace úspor energie a využití odpadního tepla, podoblast
podpory 3.2.1 Realizace úspor energie

Zadavatel:

Město Osečná

Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Zadávací dokumentace je výčtem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	.....	STR.	3
2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	.....	STR.	3
3. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	.....	STR.	6
4. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	.....	STR.	6
5. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	.....	STR.	7
6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	.....	STR.	7
7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE	.....	STR.	7
8. PLATEBNÍ PODMÍNKY	.....	STR.	10
9. SEZNAM SUBDODAVATELŮ	.....	STR.	10
10. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	.....	STR.	11
11. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	.....	STR.	12
12. OBSAH NÁVRHU SMLOUVY (OBCHODNÍ PODMÍNKY)	.....	STR.	12
13. OBSAH NABÍDEK - POVINNÁ SOUČÁST NABÍDKY	.....	STR.	13
14. ČLENĚNÍ NABÍDKY	.....	STR.	13
15. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	.....	STR.	13
16. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	.....	STR.	14
17. ZADÁVACÍ LHŮTA (§ 43 ODS. 2)	.....	STR.	15
18. PODMÍNKY PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM	.....	STR.	15
19. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	.....	STR.	15

Přílohy:

1. Krycí list nabídky v elektronické podobě
2. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
3. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
4. Seznam subdodavatelů a výše jejich podílu na akci
5. Čestné prohlášení uchazeče, že je seznámen s podmínkami a okolnostmi této ZD
6. Návrh SOD

Vymezení pojmů a zkratek :

- ZD tato zadávací dokumentace
- PD projektová dokumentace
- MMR Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
- SFŽP Státní fond životního prostředí ČR
- EA Energetický audit
- OPŽP Operační program životní prostředí

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele : Město Osečná
Sídlo : Osečná, Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná
IČ : 00263061
Telefon : +420 485 179 628, 485 164 811

Profil zadavatele : www.osecna.info – městský úřad – veřejné zakázky
Kontaktní osoba : Ing. Vladimír Páchl, Energetická agentura Trojzemí o.p.s.
funkce : ředitel o.p.s.
e-mail : v.pachl@ern.cz
telefon : +420 485340977, +420 775055252

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Dle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP se jedná o **veřejnou zakázku malého rozsahu 2. kat.** na stavební práce s názvem „Zateplení obvodového pláště Mateřské školy Osečná“, spolufinancovanou v rámci Operačního programu Životní prostředí, primární oblast podpory 3.2. Realizace úspor energie a využití odpadního tepla, podoblast podpory 3.2.1 Realizace úspor energie. Číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/1527533, akceptační číslo 15233923. **Zadávací řízení se realizuje mimo režim Zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. Zadavatel dále postupuje dle směrnice Města Osečná č. 4 /2013 o zadávání zakázek malého rozsahu.**

2.2 Uchazeč předloží nabídku, jejímž předmětem bude realizace kompletního díla.

2.3 Stávající stav

Objekt Mateřské školy Osečná:

- Objekt je využíván jako školní zařízení pro předškolní výchovu dětí a je součástí uceleného areálu ZŠ a MŠ Osečná. Budova MŠ je přisazena k tělocvičně Základní školy a spojovacímu krčku, kterým je možno procházet mezi jednotlivými budovami. Samotná budova Mateřské školy je tvořena 2 budovami, spojenými do jednoho propojeného a průchozího celku, který má dvoupodlažní a přízemní část. Stavba stojí na parcele st.180, která je v majetku investora. Pozemek je veden v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a

stavba je vedena jako objekt občanské vybavenosti. Dotčený pozemek i stavba jsou v majetku investora – Města Osečná.

- Budova je využita nepřetržitě po celý rok s kapacitou 60 dětí a souvisejícím zázemím. Vytápění objektu je v rozsahu celého topného období prostřednictvím vlastního zdroje tepla - kotel na zemní plyn. Obvodové konstrukce jsou provedeny tradiční technologií jako zděné z cihelných bloků, okna jsou po rekonstrukci provedena jako zdvojené tepelně – izolační zasklení v plastových rámech, střešní plášť dvoupodlažní části je plochý ve spádu, v přízemní části je šikmý sedlový s nevyužitým podstřešním prostorem, podlahy jsou keramické a betonové s tepelnou izolací ve skladbě. Stav tepelné ochrany objektu jako celku je nevyhovující. Stavba je charakteristická vysokou měrnou tepelnou náročností a vysokou měrnou potřebou tepla pro vytápění. Všechny původní konstrukce s podílem na tepelné ztrátě nesplňují současné platné požadavky pro tepelnou ochranu budov. Pomocí opatření, popsanych v EA a PD, je možno splnit legislativní a normativní požadavky tepelné ochrany budov a zároveň docílit zásadní snížení energetických vstupů pro vytápění objektu.

2.4 Projektová dokumentace a další dokumenty

- Projektová dokumentace pro provádění stavby, kterou vypracovala firma ing. Radomír Hladký, se sídlem Na Žižkově 154, 463 43 Český Dub, IČ 75228548, ČKAIT 0501145 vedoucí projektu ing. Radomír Hladký, v dubnu 2014 (dále jen „PD“), která byla dále zpracována v souladu s právními předpisy, které souvisí s energetickou legislativou, a to zákonem č. 406/2000 Sb., vyhláškou č. 148/2007 Sb., dále zákonem č. 183/2006 Sb., vyhláškou MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 230/2012 Sb., ČSN 73 0540 a dalšími souvisejícími předpisy v rámci ČR i EU, v platném znění.
- Výkaz výměr jako součást PD zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., která stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Energetický audit objektu Mateřské školy Osečná, datum zpracování listopad 2013

2.5 Předmět plnění veřejné zakázky

- Předmětem veřejné zakázky je realizace celkového zateplení objektu za účelem zásadního zlepšení tepelně technických vlastností budovy a docílení podstatného snížení energetických vstupů. Objekt bude i nadále sloužit účelům, ke kterým je určen.
- Areál, jehož součástí je budova MŠ je zásobován elektrickou energií a zemním plynem z regionálních rozvodů. Areál je napojen na rozvody pitné vody a kanalizační řád. V areálu je instalován zdroj pro vytápění, teplo pro vytápění je dodáváno z centrální kotelny s kotlem na ZP. Kotelna je umístěna v suterénu hlavní budovy ZŠ.
- Energetickým auditem byla navržena následující opatření
 - **Zateplení všech nadzemních konstrukcí obvodového pláště (obvodových stěn). Jako tepelný izolant je navržen fasádní polystyren v tl. zateplení 160 mm v rozsahu všech nadzemních fasád budovy a extrudovaným polystyrenem tl. 100 mm v rozsahu soklu spodní stavby. V případě potřeby bude kombinován fasádní polystyren a minerální vata v tl. 160 mm.**

- **Zateplení horní hranice systémové zóny stavby v rozsahu střešního pláště dvoupodlažní budovy i sedlové střechy přízemní části je navrženo instalací tepelného izolantu ze strany exteriéru, na stávající střechy. Jako tepelná izolace je navržen polystyren v celkové tl. 240 mm.**

Další technické a odborné informace viz Technická dokumentace a Energetický audit

2.6 Uchazeč je povinen při zpracování předmětu řídit se metodickými pokyny Operačního programu Životní prostředí pro veřejné zakázky malého rozsahu.

2.7 Další požadavky zadavatele:

- Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.
- Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti na zadávacím řízení.

2.8 Kvalitativní parametry

- Stavební práce, montážní práce včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené prováděcí realizační dokumentací stavby.
- Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v zadávací projektové dokumentaci požadováno jinak.
- Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- Veškeré dodávky, zařízení, vybavení a instalace nabízené uchazečem musí splňovat české normy a zákonné předpisy. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě. Veškeré v současnosti platné normy a vyhlášky jsou pro plnění této veřejné zakázky závazné.
- **V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné patenty, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, minimálně stejně kvalitativně a technicky obdobných řešení.**
- **Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi**

výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

2.9 Projektová dokumentace

Pro stavbu vymezenou v bodu 2. této výzvy je podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „vyhláška č. 230/2012 Sb.“) je příslušnou dokumentací projektová dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracovala společnost ing. Radomír Hladký, se sídlem Na Žižkově 154, 463 43 Český Dub, IČ 75228548, ČKAIT 0501145

2.10 Zajištění povinné publicity

V rámci plnění veřejné zakázky je dodavatel povinen

- o **dle pokynů zadavatele zajistit provedení instalace trvalé pamětní desky** (viz Závazné pokyny) s tím, že tato deska musí být instalována na místě určeném zadavatelem.

2.11 Fotodokumentace

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace předmětného díla pořizovat fotodokumentaci prováděných prací s tím, že předá zadavateli vždy 1x za měsíc (poslední pracovní den v příslušném měsíci) minimálně 10 fotografií. Po protokolárním předání dokončeného díla předá zhotovitel kompletní fotodokumentaci zadavateli v elektronické podobě.

2.12 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

2.13 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1.613,137,- Kč bez DPH.**

Nabídková cena nesmí překročit částku 1.613,137,- Kč bez DPH.

2.14 Podání nabídky

- Uchazeči musí předložit nabídku na celý rozsah veřejné zakázky, které jsou požadovány a specifikovány v zadávací dokumentaci. Nabídky na dílčí plnění jednotlivé části budou posuzovány jako neúplné z hlediska splnění zadávacích podmínek.
- Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

3. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: Město Osečná, objekt čp. 63 na st. p.č. 180

4. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení plnění : do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo
Předpokládaný termín ukončení plnění : 21.8.2015
(dokončení stavebních prací)
Nejzazší termín pro předání a převzetí díla : 31.8.2015



Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před UOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

5. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

- 5.1** Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně nebo elektronickými prostředky (email) dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná nebo elektronická žádost dodavatele musí být doručena zadavateli nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 5.2** Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty písemně nebo elektronickou formou nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele.
- 5.3** Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a současně uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 6.1** Uchazeč může navštívit a důkladně si prohlédnout místo stavebních prací a okolí, aby mohl na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika, faktory nezbytné pro vypracování nabídky a podepsání smlouvy.
- 6.2** Zadavatel uspořádá prohlídku místa plnění v tomto termínu :

4.6.2015 ve 13.00 hod.

Sraz účastníků

Ředitelna ZŠ Osečná, kontaktní osoba p. Johanovský, ředitel ZŠ
Osečná 63, 463 32 Osečná , kontaktní tel : 485179224

7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE

7.1 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 50 zákona

Uchazeč, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace.

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění

1. základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
2. profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
3. předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona,
4. technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

7.2 Základní kvalifikační předpoklady (§ 53 odst. 1 zákona)

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu dle ustanovení **§ 53 odst. 1 písm. a) - k) zákona**.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona předložením čestného prohlášení (vzor je přílohou č. 2 této ZD).

7.3 Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle **§ 54 písm. a), b) zákona** předložením následujících listin:

7.3.1. Kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona:

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 54 písm. a) zákona předložením výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm dodavatel zapsán, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán.

7.3.2. Kvalifikace podle § 54 písm. b) zákona:

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 54 písm. b) zákona předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

7.4 Prokázání ekonomické a finanční způsobilosti podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona

- Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o své ekonomické finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Pojištění odpovědnosti za škodu

- Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle smlouvy o provedení stavby sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti třetím osobám, s pojistným plněním ve výši nejméně 5.000.000,- Kč na pojistnou událost (slovy: pět milionů korun českých). Vybraný uchazeč (zhotovitel) bude povinen předložit doklad o existenci pojištění před podpisem smlouvy o provedení stavby.

Pojištění stavebně montážních rizik

- Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle smlouvy o provedení stavby sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelních rizik min. ve výši ceny prováděného díla včetně DPH. Vybraný uchazeč (zhotovitel) bude povinen předložit doklad o existenci pojištění před podpisem smlouvy o provedení stavby.

7.5 Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona)

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele dle **§ 56 odst. 3 písm. a) zákona** předložením následujících listin:

- seznam zakázek podobného rozsahu a charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let

- osvědčení o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat:
 - o cenu,
 - o dobu a místo provádění stavebních prací,
 - o údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že realizoval v posledních 5 letech alespoň 3 zakázky na stavební práce obdobného charakteru s finančním plněním minimálně 1.000.000,- Kč bez DPH za zakázku.

7.6 Pravost a stáří dokladů (§ 57)

- Dodavatel je povinen předložit doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.
- Zadavatel požaduje v souladu s § 57 odst. 1 zákona před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona.

7.7 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele (§ 51)

- Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění této kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d). Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

7.8 Další požadavky na kvalifikaci a změny v kvalifikaci

- V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení prohlášení zájemce, musí takové prohlášení obsahovat zákonem nebo zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za zájemce.
- Pokud za zájemce jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc tohoto zmocněnce v originále nebo úředně ověřené kopii.
- Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy. Zadavatel bude dodavateli hradit provedené práce a dodávky na základě vystavené faktury po zhotovení díla. Přílohou faktury bude předávací protokol, podepsaný technickým dozorem stavby a zadavatelem.
- Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený pověřenou osobou zadavatele. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje dodavatel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu. Fakturována bude prokazatelně provedená práce dle schváleného harmonogramu. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Vypracovaný a potvrzený výkaz provedených prací bude rovněž přílohou k faktuře za provedené práce.
- Faktura - daňové doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude zadavatelem vrácena zpět dodavateli k doplnění.
- Pro splatnost se sjednává lhůta 30 dní ode dne průkazného doručení faktury potvrzené pověřenou osobu zadavatele. Zadavatel se zavazuje zaplatit fakturu v termínu splatnosti.
- Na faktuře bude uveden název projektu „Zateplení obvodového pláště Mateřské školy Osečná“, číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/15.27533, akceptační číslo 15233923 a informace o tom, že tento projekt je spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí, oblast primární podpory 3.2., podoblast podpory 3.2.1 Realizace úspor energie.
- Zadavatelem bude uhrazeno 80% z celkové hodnoty díla. Konečná částka ve výši 20% z celkové ceny díla bude uhrazena po předání a převzetí díla včetně odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla včetně závad a nedodělků zjištěných při kolaudaci.

Podmínky fakturace:

- Objednatel (příjemce faktur) od poskytovatele (zhotovitele) za investiční akci uvedenou v předmětu plnění, kde jsou předmětem plnění stavební a montážní práce, které podléhají přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

9. SEZNAM SUBDODAVATELŮ

- Zadavatel v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP požaduje, aby následující činnosti plnil výlučně uchazeč (tyto činnosti nesmějí být plněny prostřednictvím subdodavatelů)
 - **Zateplení obvodového pláště Mateřské školy Osečná dle PD**
- Uchazeč uvede **seznam všech předpokládaných subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu zakázky a výše jeho podílu na akci. Uchazeč uvede dále **seznam všech subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam bude obsahovat název - obchodní jméno subdodavatele, základní identifikační údaje včetně rozsahu oprávnění k podnikání a přehled věcného rozsahu plnění**, kterým se subdodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

- Pokud uchazeč dle § 51 odst. 4 zákona prostřednictvím subdodavatele zároveň prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů, musí uchazeč do nabídky doložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem dle § 51 odst. 4 písm. b). Takový subdodavatel se skutečně musí na plnění předmětu zakázky podílet, a to min. v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní.

10. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

10.1 Stanovení nabídkové ceny za provedení veřejné zakázky

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách.

10.2 Členění nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v členění :

• Celková nabídková cena dle výkazu výměr bez DPH
• DPH
• Celková nabídková cena dle výkazu výměr včetně DPH

10.3 Náležitosti nabídkové ceny

- Nabídková cena bude zpracována formou oceněného položkového výkazu výměr. Ocenění jednotlivých činností je třeba provést pro uvedený rozsah prací s tím, že nabídková cena musí být platná min. do doby dokončení předmětu plnění.
- Uchazeč je povinen ocenit všechny položky výkazu výměr. Dojde-li k nesouladu mezi výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Jakékoliv zásahy uchazečů do výkazu výměr a soupisu prací a dodávek jsou bez předchozího souhlasu zadavatele nepřipustné.
- Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky. Musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám.
- Cena musí zahrnovat náklady na vybavení místa stavby, uskladnění, zařízení staveniště, náklady na dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkovného, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na dopravu zboží určeného k dodání, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení zařízení do provozu včetně školení pracovníků uchazeče, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů,

garance, a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny příslušných prací.

- Zadavatel s uchazečem (dodavatelem) se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby uchazeč (dodavatel) vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavateli výše uvedených služeb. Pokud to nebude možné, zavazuje se uchazeč (dodavatel) během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit zadavateli.

10.4 Podmínky pro překročení nabídkové ceny

- Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat v rámci samostatného zadávacího řízení za podmínky, že jejich výše nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky (příslušné části předmětu plnění). Dodavatel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- Zadavatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených zadavatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

11. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle ustanovení § 78 odst. 1 písm. b) zákona **nejnižší nabídková cena bez DPH.**

Oprava chyb

Pokud v přijatých nabídkách zjistí zadavatel při jejich kontrole a hodnocení rozporů mezi číselnými a slovními údaji, anebo chyby ve výpočtech bude v případě rozporu mezi údaji v číslech a slovech rozhodný údaj vyjádřený slovy s výjimkou zřejmé početní chyby. V případě zjištění početní chyby, která nemá vliv na výši nabídkové ceny, bude chyba opravena tak, aby výsledek odpovídal správně provedenému početnímu úkonu

12. OBSAH NÁVRHU SMLOUVY (OBCHODNÍ PODMÍNKY)

- Nabídka musí obsahovat jednostranně podepsaný návrh smlouvy o dílo, jejíž rozsah a podmínky jsou závazně stanoveny v příloze č. 6. Tato smlouva o dílo bude v listinné podobě a její text bude ještě na CD nosiči v elektronické podobě MS Word.

OSTATNÍ POVINNÁ UJEDNÁNÍ:

- Dodavatel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.



- Dodavatel se zavazuje řádně uchovávat účetní záznamy (účetní doklady, účetní knihy, odpisové plány, účtový rozvrh, inventurní soupisy a záznamy dokladující formu vedení účetnictví) po dobu stanovenou podmínkami pro archivaci v rámci OPŽP, tj. nejméně do konce roku 2025.
- Dodavatel se zavazuje provést následující opatření za účelem propagace účasti prostředků finanční podpory OPŽP na financování projektu: umístění loga poskytovatele dotace na všechny materiály dle pravidel Povinné publicity OPŽP.

13. OBSAH NABÍDEK - POVINNÁ SOUČÁST NABÍDKY

Součástí nabídky musí být rovněž

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

14. ČLENĚNÍ NABÍDKY

Uchazeč předloží nabídku v následujícím členění:

- A. Krycí list nabídky.
- B. Doklady osvědčující splnění kvalifikačních předpokladů dle bodů 7.2, 7.3, 7.4, 7.5 této ZD
- C. Doklad o oprávnění osoby jednat za uchazeče. Doklad se vyžaduje jen, pokud se nejedná o statutárního zástupce uchazeče, jehož oprávnění k jednání vyplývá z obchodního rejstříku či jiné evidence, nebo pokud se nejedná o uchazeče - fyzickou osobu, který nabídku podepsal sám.
- D. Informaci a doklad (např. smlouva o sdružení, plná moc) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem uchazeče, pokud nabídku podává více osob společně.
- E. Návrh SOD, který musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle bodu 12. této zadávací dokumentace.
- F. Listiny dle bodu 13. zadávací dokumentace.
- G. Čestné prohlášení uchazeče, že je seznámen se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo, viz bod 19 této ZD
- H. Členění subdodávek

15. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

15.1. Označení nabídky

Uchazeč předloží nabídku v **originále** a dobrovolně, pro lepší orientaci zadavatele, i v **1 kopii**, přičemž originál nabídky bude výslovně označen jako „originál“, ostatní případné výtisky budou označeny jako „kopie“. Kopie nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky, z čehož pouze v originálním vyhotovení je třeba doložit požadované doklady v originále nebo úředně ověřené kopii. **Elektronické vyhotovení nabídky na CD-R** bude obsahovat pouze nabídkovou část (krycí list, cenovou nabídku včetně krycího listu rozpočtu a návrh smlouvy). V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Oba výtisky budou předány **pouze v jedné uzavřené obálce označené**

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „ ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ MATEŘSKÉ ŠKOLY OSEČNÁ“ - NEOTEVÍRAT
--

15.2. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených ve výzvě k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace a zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami musí být předloženy v českém jazyce. Doklady, kterými zahraniční osoba prokazuje splnění kvalifikace, musí být předloženy v původním jazyce a též v úředně ověřeném překladu do českého jazyka. Zjistí-li se rozdíl v obsahu, je rozhodující překlad v českém jazyce.

15.3. Další pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka musí být datována, na krycím listu podepsána (příp. orazítkována pokud uchazeč používá razítko) uchazečem, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu uchazeče v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku, příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

15.4. Úprava nabídky

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka musí být zpracována v českém jazyce a na papíru formátu A4. Uchazeči podají každou svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy zabezpečenými proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče, jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé listy příloh budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky.

15.5. Adresa podávání písemností

Požaduje-li uchazeč, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést ve své nabídce. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka uchazečem převzata, bude přesto považována za doručenou.

16.	MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK
------------	---

- Poštou se nabídka podává zadavateli na adresu: Městský úřad Osečná, Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná
- Osobně se nabídka podává zadavateli do podatelny v úředních hodinách (Po, St 7:00 - 11:00 hod. a 12:00 - 17:00 hod.), v ostatní dny (úterý, čtvrtek, pátek 8 – 13.00 hod) na adrese Městský úřad Osečná, Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná.
- Lhůta pro podání nabídek končí dne 15.6.2015 v 10.00 hod.** Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).
- Otevírání obálek proběhne dne 15.6.2015 v 10.00 hod.** v sídle zadavatele (Městský úřad Osečná, Svatovítské náměstí 105,463 52 Osečná).

17.	ZADÁVACÍ LHŮTA (§ 43 ODS. 2)
------------	-------------------------------------



- Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a trvá nejdéle 90 dnů.
- Uchazeč je svou nabídkou vázán do konce zadávací lhůty, resp. do dne doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům umístěným na prvních třech místech v pořadí až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení zadávacího řízení.

18. PODMÍNKY PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

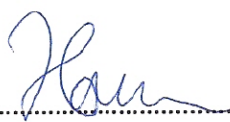
Tato výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace a zadávací dokumentace, včetně všech příloh je k dispozici na úřední desce zadavatele na níže uvedené internetové adrese.

www.osecna.info

19. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- Zadavatel vyžaduje na dodávku kompletního díla včetně subdodávek záruku 60 měsíců
- Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou uchazečům vráceny a budou archivovány jako dokumentace průběhu výběrového řízení
- Uchazeč je seznámen s tím, že účastí v zadávacím řízení mu nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí v zadávacím řízení, se zpracováním a podáním nabídky.
- Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat projekt pouze za předpokladu, že projekt bude odsouhlasen a podpořen dotačními prostředky ze strany SFŽP a ERDF.
- Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - změnit zadávací podmínky za podmínky přiměřeného prodloužení lhůty pro podání nabídek,
 - požadovat od uchazečů doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídkách.
 - Uchazeč čestným prohlášením jednoznačně potvrdí, že je seznámen se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo, že předložená nabídka tyto okolnosti respektuje a nedokonalá informovanost uchazeče není důvodem k pozdější změně nabídkové ceny a termínů dodávky.

V Osečné dne : 1.6.2015


Jiří Hauzer
starosta města

MĚSTO OSEČNÁ
Svatovítské náměstí 105
463 52 Osečná
okres Liberec
IČ 00263061 