



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D

Stavební úřad

Sídlo: Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Telefon: +420 485 164 814

E-mail: stavebniurad@osecna.cz

Fax: +420 485 179 208

Web: <http://osecna.info>

Na doručení
Dle rozdělovníku

Vaše značka

Naše značka
H/4/MU/1517/19-328.3

Vyřizuje
Hanzlíková

V Osečné dne
10. ledna 2018

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 13. 11. 2018 podalo **Město Osečná, IČ: 263 061, zastoupeno starostou Jiřím Hauzerem (dále jen „žadatel“)**, žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby – „Chodník podél ul. Českosudské - Osečná“ – novostavby chodníků (veřejné trasy pro pěší) a veřejného osvětlení na p. p. č. 823, 748/6, 748/2, 748/5, 60, 58, 501/2, 501/1, 511/7, 55/2, 827, 868/1, 820 a st. p. č. 3, 144, 145 vše v k. ú. Osečná, obec Osečná, obec Osečná, okres Liberec, kraj Liberecký.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umisťované stavby, určení prostorového řešení stavby:

- Předmětem řízení je novostavba chodníků o výměře 816,0 m², 25,0 m opěrné zdi a 22 ks nových osvětlovacích bodů
- Stavba bude rozdělena na tyto stavební objekty:
- **SO 102 – Chodník –**
- Začátek je u kostela sv. Víta. Základní šířka chodníku bude 1,50 m. V počátečních 50m je chodník veden jako oboustranný. Levá strana chodníku je zaústěna do levostranné místní komunikace. Na pravé straně začíná chodníky zálivem autobusové zastávky. Vlastní záliv bude zbudován v rámci rekonstrukce sil. II/278, která bude předcházet výstavbě chodníku. Nástupní hrana bude mít šířku 1,70 m a bude na ní navazovat zpevněná plocha pro přístřešek autobusové zastávky o rozměrech 4,00 x 2,00 m. Vlastní přístřešek bude řešen jako lehká ocelová konstrukce s prosklenými stěnami. Dále je chodník veden jako pravostranný do km 0.140, kde je převeden na pravou stranu pomocí místa pro přecházení. Vystředění strany komunikace, po které je chodník veden, je navrženo z důvodů majetkových, technických a dopravně obslužných. V km 0.075 bude provedena demolice stávajícího schodišťového ramene, které je v kolizi s novou plochou chodníku. V úseku kam 0.085 – km 0.115 bude

provedena oprava stávající zárubní zdi z pískovcových bloků na rubové straně chodníku. Zeď bude očištěna, vyspárována a opatřena novou betonovou římsou. Na opravenou zeď naváže v úseku km 0.115 – km 0.141 výstavba nové části zárubní zdi. Tato zeď bude provedena jako železobetonová s římsou a kotveným pískovcovým obkladem. Po levé straně komunikace pokračuje chodník v úseku km 0.140 – km 0.275. Minimální šířka chodníku je zde 1,50 m s lokálním rozšířením k fasádám stávajících budov. V km 0.275 je chodník opět převeden na levou stranu komunikace a po ní pokračuje až do svého konce v km 0.445, kde navazuje na nezpevněnou stezku, vedoucí k sousoší Tří svatých. V úseku km 0.295 – km 0.433 (s vynecháním u přístupu k čp. 150) je na rubové straně chodníku navržena podezdívka z betonových bloků a ocelové dvojmadlové zábradlí

- Po dobu stavby bude staveniště napojeno na dodávku el. energie, elektro-přípojka bude zřízena jako staveništní. Staveništní rozvaděče budou osazeny ve staveništních kioscích, včetně měření. Dodávka vody bude zajištěna individuálně mobilními zásobníky, veškeré prvky zařízení staveniště budou mobilními objekty se zásobníky na splašky
- Odvodnění chodníku bude řešeno svedením dešťových a povrchových pomocí příčných a podélných sklonů na vozovku a následně do systému kanalizace
- **SO 401 – Veřejné osvětlení –**
- Stávající osvětlovací soustava včetně kabelového vedení bude demontována
- Jedná se o jednostranné osvětlení komunikace II. třídy a chodníku. Svítidla budou instalována na nových ocelových stožárech výšky 6-8m
- Kabelový rozvod bude proveden zemním kabelem CYKY 4x10 v chrániče DN50 + FeZn 30x4. V místech s vrchním vedením (odbočka k Elektroservisu) bude kabelový rozvod tvořen závěsným kabelem AES 2x16
- Pro napojení stávajících svítidel na náměstí a pro napojení bočních ulic budou z nových rozvodů vedeny odbočky s napojením do nejbližšího stávajícího svítidla
- Zemní kabel bude uložen v chrániče DN50 v kabelové trase. Zároveň s kabelem bude ve výkopu položen zemnicí pásek FeZn 30x4. V rozvodech budou 2 fáze ve vypínaném provedení a jedna stálá pro napájení rozhlasu, radaru, kamerového systému a zásuvkového sloupku
- Nové osvětlovací stožáry budou v provedení vetknutého pozinkovaného stožáru s obloukovým výložníkem s celkovou výškou 8 m a v provedení vetknutého pozinkovaného stožáru bez výložníku s celkovou výškou 6 m. Stožáry budou kotveny v betonovém základu s pouzdrem 300 mm. Sloup bude v pouzdře obsypán jemným štěrkem a ve vrchní části zabetonován. Vrchní beton bude vyhlazen a spádován od sloupu VO
- U lavičky v blízkosti sousoší, kde bude kabel VO ukončen, bude instalován zásuvkový sloupek v provedení antivandal. Zásuvkový sloupek bude obsahovat 2 zásuvky 230V s jištěním. Dvířka sloupku budou uzamykatelná a budou zabraňovat neoprávněnému použití

- Pozemky leží v jihovýchodní, zastavěné části města Osečná, ulice Českodubská, v zastavitelném území obce
- Záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1, schválenou usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.4.2015 a Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje, účinnými od 22.1.2012, protože svým půdorysem nezasahuje do sledovaných oblastí a koridorů nadmístního významu

Umístění stavby na pozemku:

- p. p. č. 823, 748/6, 748/2, 748/5, 60, 58, 501/2, 501/1, 511/7, 55/2, 827, 868/1, 820 a st. p. č. 3, 144, 145 vše v k. ú. Osečná, obec Osečná
- Zařízení staveniště na pozemku p. p. č. 748/6, 748/2 v k. ú. Osečná

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby

Stavební úřad při Městském úřadě v Osečné, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** podle § 87 odst. 1) stavebního zákona, zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci územního řízení své námitky nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v Osečné zejména ve dnech pondělí – středa od 8.00 – 17.00 hodin, jinak po telefonické dohodě na č. 485 164 813.

V souladu s § 36 odst. 3) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Rozhodnutí ve věci stavebního řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne uplynutí 15ti denní lhůty k vyjádření.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 85 odst. 1) stavebního zákona a § 27 odst. 1) správního řádu) - hlavní účastníci řízení:

1. Město Osečná

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 85 odst. 2) stavebního zákona a § 27 odst. 2) správního řádu) – vedlejší účastníci řízení:

1. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
2. Ing. Jaroslav Vik, Svatovítské náměstí 92, 463 52 Osečná
3. Alice Viková, Svatovítské náměstí 92, 463 52 Osečná
4. Jaroslav Šolek, Českodubská 93, 463 52 Osečná
5. Markéta Šolková, Českodubská 93, 463 52 Osečná
6. Svobodová Miloslava, č. p. 127, 294 14 Jivina
7. Josef Onufer, Na Konečné 199/8, Prosetice, 415 01 Teplice
8. Urszula Onuferová, Na Konečné 199/8, Prosetice, 415 01 Teplice
9. Josef Müller, Českodubská 150, 463 52 Osečná
10. Irena Müllerová, Českodubská 150, 463 52 Osečná
11. KSS LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

12. ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
13. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30
14. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) - správce sítí, IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
15. GridServices, s.r.o., IČ: 279 35 311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
16. Technické služby Osečná, příspěvková organizace, IČ: 71294228
Svatovítské náměstí 103, 463 52, Osečná, dje6vc3

Dotčenými správními úřady jsou:

1. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
2. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
3. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
4. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3
5. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.BOX 141, 460 31 Liberec 1
6. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Dopravní inspektorát Liberec, IDDS: vsmhpy9, nám. Dr. E. Beneše 584/24, Liberec I - Staré Město

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

P. p. č. 768, 562/15, 769, 55/1, 562/20, 562/14, 501/5, 501/3, 562/9, 496/8, 496/3, 496/5, 519, 504/4, 154/2, 504/17, 511/10, 511/12, 511/9, 517, 515/10, 515/1, 515/9, st. p. č. 2, 147, 149, 152, 153, 154/1, 154/6, 181, 167, 151, 150, 145, 144, 3, 4, 5 v k. ú. Osečná

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Čp. 90, 91, 92, 93, 145, 94, 95, 150, 148, 121, 1, 2, 3, 5, část obce Osečná, ulice Českodubská

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4) stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo

ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vedoucí stavebního úřadu
Štěpánka Hanzlíková v.r., oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Gerhard Arlt

Příloha:
- situace stavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Rozdělovník:

1. Účastníci řízení (osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům) veřejnou vyhláškou
P. p. č. 768, 562/15, 769, 55/1, 562/20, 562/14, 501/5, 501/3, 562/9, 496/8, 496/3, 496/5, 519, 504/4, 154/2, 504/17, 511/10, 511/12, 511/9, 517, 515/10, 515/1, 515/9, st. p. č. 2, 147, 149, 152, 153, 154/1, 154/6, 181, 167, 151, 150, 145, 144, 3, 4, 5 v k. ú. Osečná

(Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám) veřejnou vyhláškou

Čp. 90, 91, 92, 93, 145, 94, 95, 150, 148, 121, 1, 2, 3, 5, část obce Osečná, ulice Českodubská

2. Úřad města Osečná k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení
3. Žadatel, obec a dotčené orgány jednotlivě

Doporučeně do vlastních rukou žadateli:

1. Město Osečná

Doporučeně:

1. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2
2. Ing. Jaroslav Vik, Svatovítské náměstí 92, 463 52 Osečná
3. Alice Viková, Svatovítské náměstí 92, 463 52 Osečná
4. Jaroslav Šolek, Českodubská 93, 463 52 Osečná
5. Markéta Šolková, Českodubská 93, 463 52 Osečná
6. Svobodová Miloslava, č. p. 127, 294 14 Jivina
7. Josef Onufer, Na Konečné 199/8, Prosetice, 415 01 Teplice
8. Urszula Onuferová, Na Konečné 199/8, Prosetice, 415 01 Teplice
9. Josef Müller, Českodubská 150, 463 52 Osečná
10. Irena Müllerová, Českodubská 150, 463 52 Osečná
11. KSS LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
12. ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
13. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Sladovnická 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30
14. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) - správce sítí, IČO 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
15. GridServices, s.r.o., IČ: 279 35 311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
16. Technické služby Osečná, příspěvková organizace, IČ: 71294228
Svatovítské náměstí 103, 463 52, Osečná, dje6vc3
17. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí

18. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
19. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
20. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3, IDDS: hv4aivj
21. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.BOX 141, 460 31 Liberec 1, IDDS: nfeai4j
22. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Dopravní inspektorát Liberec, IDDS: vsmhvp9, nám. Dr. E. Beneše 584/24, 460 01 Liberec I - Staré Město

Na vědomí:

1. spis