



M Ě S T S K Ý Ú Ř A D

Stavební úřad

Sídlo: Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná

Telefon: +420 485 164 814

E-mail: stavebniurad@osecna.cz

Fax: +420 485 179 208

Web: <http://osecna.info>

Na doručení
Dle rozdělovníku

Vaše značka

Naše značka

H/241/MU/679/18-328.3

Vyřizuje

Hanzlíková

V Osečné dne

12. září 2018

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 15. 5. 2018 podala **a. s. ČEZ Distribuce, IČ: 247 29 035**, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Podmokly zastoupena **a. s., ČEZ Distribuce, IČ: 247 29 035, Odbor projekty DS**, se sídlem Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby – **nové stavby kabelového vedení NN, včetně umístění nových přípojkových a rozpojovacích skříní a nové příhradové TS (LB Osečná – AES)** na p. p. č. 873/2, 873/1, 329/1, 793, 791, 773/1, 863/1, 863/4, 863/5, 800/1, 792, 320/4, 861/2, 316/2, 773/2, 34, 313/2, 790/3, 790/1, 269, 323/2, 319, 790/2, 323/1, 38/2, 278, 31/1, 31/4, 873/4, 323/4, 29/2 a st. p. č. 119, 117, 122, 112, 114, 177/1 vše v k. ú. Osečná, obec Osečná, okres Liberec, kraj Liberecký.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umísťované stavby, určení prostorového řešení stavby:

- PS 01, SO 01 – bude postavena nová stožárová trafostanice typu PTS do 630 kVA s transformátorem o převodu 35/0,4 kV a o příkonu 400 kVA. Bude umístěna na p. p. č. 38/2 v k. ú. Osečná, cca 1,5 m od stávající demontované TS ve směru vedení VN. Trafostanice bude ocelové konstrukce
- SO 02 – Kabely NN – budou dva vývody kabelem AYKY 3x240+120 mm² z nového rozvaděče NN od trafostanice do ulice Liberecká. Kabel budou orientovány podél stávající komunikace, budou uloženy do zeleného pásu krajnice. Kabely NN smyčkově připojí stávající odběrná místa a budou ukončeny v nové rozpojovací skříní č. 1 typu SR402 ve zdi objektu čp. 67 v části obce Osečná. Třetí a čtvrtý vývod kabelem AYKY 3x240+120 mm² z nového rozvaděče NN povede od trafostanice do ulice K Pramenům. Kabely budou orientovány podél stávající komunikace a budou uloženy částečně v krajnici vozovky a částečně v asfaltu. Smyčkově propojí stávající

odběrná místa v nových přípojkových skříních. Oba kabely NN budou v b. č. 15 ukončeny v nové rozpojovací skříní č. R2 typu SR422 v plastovém pilíři naproti vodojemu.

- SO 03 – stávající nevyhovující dvousloupová betonová trafostanice bude odstraněna, včetně rozvaděče NN. Odstranění bude provedeno po výstavbě nové trafostanice.
- SO 04 – stávající nadzemní vedení NN tvořeno holými vodiči a závěsnými kabely AYKYz bude, včetně stávajících podpěrných bodů, kompletně odstraněno. Demontáž bude probíhat souběžně s montáží
- Celková délka zemních kabelů 1260 m, celkový počet domovních přípojek je 15 ks, 1 ks nové trafostanice
- Pozemky leží v okrajové části města Osečná, ulice Liberecká a K Pramenům, v zastavitelném území obce
- Budou využity pozemky, které jsou v současnosti místními komunikacemi, silnicí a součástí zástavby rodinnými domy

Stavba obsahuje:

- PS 01 - Příhradová trafostanice TS – technologická část
- SO 01 – Příhradová TS – stavební část
- SO 02 – Kabely NN
- SO 03 – Demontáž stávající TS
- SO 04 – Demontáž stávajícího vedení NN

Umístění stavby na pozemku:

- p. p. č. 873/2, 873/1, 329/1, 793, 791, 773/1, 863/1, 863/4, 863/5, 800/1, 792, 320/4, 861/2, 316/2, 773/2, 34, 313/2, 790/3, 790/1, 269, 323/2, 319, 790/2, 323/1, 38/2, 278, 31/1, 31/4, 873/4, 323/4, 29/2 a st. p. č. 119, 117, 122, 112, 114, 177/1 vše v k. ú. Osečná, obec Osečná
- Zařízení staveniště na pozemku p. p. č. 873/2, 873/1, 329/1, 793, 791, 773/1, 863/1, 863/4, 863/5, 800/1, 792, 320/4, 861/2, 316/2, 773/2, 34, 313/2, 790/3, 790/1, 269, 323/2, 319, 790/2, 323/1, 38/2, 278, 31/1, 31/4, 873/4, 323/4, 29/2 a st. p. č. 119, 117, 122, 112, 114, 177/1 v k. ú. Osečná
-

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby

Stavební úřad při Městském úřadě v Osečné, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** podle § 87 odst. 1) stavebního zákona, zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci územního řízení své námitky nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v Osečné zejména ve dnech pondělí – středa od 8.00 – 17.00 hodin, jinak po telefonické dohodě na č. 485 164 813.

V souladu s § 36 odst. 3) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dává stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Rozhodnutí ve věci stavebního řízení bude vydáno nejdříve po 3 dnech ode dne uplynutí 15ti denní lhůty k vyjádření.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 85 odst. 1) stavebního zákona a § 27 odst. 1) správního řádu) - hlavní účastníci řízení:

1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, Odbor projekty DS, Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 85 odst. 2) stavebního zákona a § 27 odst. 2) správního řádu) – vedlejší účastníci řízení:

1. Město Osečná
2. Krajská správa silnic LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
3. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec 4
4. ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
5. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
6. SČVK, a. s., Sladovnická 1082, 463 11 Liberec 30
7. RWE Distribuční služby, spol. s r. o., Nitranská 7, 460 01 Liberec
8. CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IČ: 040 84 063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
9. Miloslava Galusová, Liberecká ev. č. 25, 463 52 Osečná
10. Jana Schovancová, K Pramenům 26, 463 52 Osečná
11. Radek Penz, Dolní Selská 145, 463 52 Osečná
12. Martina Dolejší, Liberecká 27, 463 52 Osečná
13. Otakar Petr, Liberecká 27, 463 52 Osečná
14. Helena Soukupová, Dolánky 304, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou
15. Alena Bulířová, Sobotice 43, 463 43 Český Dub
16. Vlastimila Krčová, Tuřanka 350/41, 627 00 Brno – Slatina
17. Ladislav Stejskal, 582 94 Hněvkovice 11
18. Štěfan Bajciar, Liberecká 114, 463 52 Osečná
19. Jana Bernardová, Liberecká 62, 463 52 Osečná
20. Jiří Hauzer, Liberecká 35, 463 52 Osečná
21. Zdeněk Suchar, Horní Selská 164, 463 52 Osečná
22. Lucie Svobodová, Dolní Selská 183, 463 52 Osečná
23. Tomáš Svoboda, Mírové sídliště 86, 463 43 Český Dub
24. Vojtěch Pokorný, Liberecká 21, 463 52 Osečná
25. Lumír Suchar, Nová 174, 463 52 Osečná
26. Zdeněk Růžička, Liberecká 67, 463 52 Osečná
27. Jana Růžičková, Balbínova 423/12, 460 01 Liberec 12

Dotčenými správními úřady jsou:

1. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
2. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
3. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
4. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3
5. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.BOX 141, 460 31 Liberec 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

P. p. č. 38/1, 36/2, 803/1, 802, 32/2, 774, 32/1, 873/5, 358, 873/3, 29/1, 29/4, 361, 354/1, 354/6, 335/2, 354/3, 354/5, 255/1, 255/2, 277/2, 270, 21, 775, 24, 26/2, 26/1, 320/3, 320/2
v k. ú. Osečná

Stavební úřad dospěl k názoru, že výše jmenovaní splňují zákonem stanovené podmínky pro jejich vymezení za účastníky řízení.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4) stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vedoucí stavebního úřadu
Štěpánka Hanzlíková v.r., oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Gerhard Arlt

Příloha:
- situace stavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Rozdělovník:

1. Účastníci řízení veřejnou vyhláškou (dle § 144 odst. 6 správního řádu)
(vlastníci pozemku, na kterých má být záměr uskutečněn – osoby s vlastnickými právy)
p. p. č. 873/2, 873/1, 329/1, 793, 791, 773/1, 863/1, 863/4, 863/5, 800/1, 792, 320/4, 861/2, 316/2, 773/2, 34, 313/2, 790/3, 790/1, 269, 323/2, 319, 790/2, 323/1, 38/2, 278, 31/1, 31/4, 873/4, 323/4, 29/2 a st. p. č. 119, 117, 122, 112, 114, 177/1 vše v k. ú. Osečná
(osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům)
P. p. č. 38/1, 36/2, 803/1, 802, 32/2, 774, 32/1, 873/5, 358, 873/3, 29/1, 29/4, 361, 354/1, 354/6, 335/2, 354/3, 354/5, 255/1, 255/2, 277/2, 270, 21, 775, 24, 26/2, 26/1, 320/3, 320/2
v k. ú. Osečná
2. Úřad města Osečná k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení
3. Žadatel, obec a dotčené orgány jednotlivě

Doporučeně do vlastních rukou žadatelů:

1. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, Odbor projekty DS, Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

Doporučeně:

1. Město Osečná
2. Krajská správa silnic LK, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
3. Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec 4
4. ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
5. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
6. SČVK, a. s., Sladovnická 1082, 463 11 Liberec 30
7. RWE Distribuční služby, spol. s r. o., Nitranská 7, 460 01 Liberec
8. CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IČ: 040 84 063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
9. Magistrát Města Liberec, odbor životního prostředí
10. Magistrát města Liberec, Úřad územního plánování
11. Magistrát města Liberec, odbor dopravy
12. Hasičský záchranný sbor LK, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 3
13. Krajská hygienická stanice LK, Husova tř. 64, P.O.BOX 141, 460 31 Liberec 1

Na vědomí:

1. spis