

Technické služby Osečná, příspěvková organizace
Svatovítské náměstí č.p. 103
463 52 Osečná

Smlouva o odvádění odpadních vod
uzavřená dle z. č. 274/2001 Sb., vyhlášky č. 428/2001 Sb.

Číslo OM vodovodu:

Číslo odběratele/katastrální území:

.....

.....

I.
Smluvní strany

Dodavatel:

Technické služby Osečná, příspěvková organizace

Svatovítské náměstí 103, 463 52 Osečná

IČ: 71294228

DIČ: CZ71294228

Č. účtu: 270307635/0300

zastoupené Danou Sucharovou

jako provozovatel kanalizační sítě a ČOV , jejichž vlastníkem je město Osečná
(dále jen dodavatel)

a

Odběratel/é (majitel/é nemovitosti)

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Trvalé bydliště (ulice, č.p./ č.e., místo PSČ):

Doručovací adresa:

II.
Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o odvádění odpadních vod je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění odpadních vod. Nedílnou součástí jsou podmínky odvádění odpadních vod (dále jen: Obchodní podmínky), které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

III.
Místo plnění

Obec Osečná, místní část:
Ulice:
Č. p. : č. orient./:
parc. č./není-li č.p./:

IV.
Množství odváděné vody a způsob zjišťování množství

1. Množství odváděné vody

Voda dodaná vodovodem m³/rok

Stav vodoměru k 31.12.2015 bude nahlášen majitelem nemovitosti, na přiloženém formuláři, **a to do 15.1.2016**. Vyplněný formulář doručte do sídla TS Osečná, případně do schránky TS Osečná, která je označena a umístěna u vchodu.

Pokud nebude nahlášen stav vodoměru k 31.12.2015, bude se stočné počítat dle směrných čísel roční spotřeby.

1.2. Voda z jiných zdrojů m³ /rok

1.2.1 vlastní studny ANO/NE m³/rok

1.2.2. jiné zdroje ANO/NE m³/rok

2. Způsob zajišťování množství odváděných odpadních vod

2.1. podle množství vody odebrané z vodovodu a měřené vlastním vodoměrem,

2.2. podle směrných čísel roční spotřeby vody

počet trvale hlášených osob

V.
Míra znečištění a bilance vypouštěných odpadních vod

Předpokládaná míra znečištění a bilance vypouštěných odpadních vod odpovídá platným obecným právním předpisům a kanalizačnímu řádu.

VI.

Způsob stanovení ceny a způsob jejího vyhlášení, změny cen

1. Cena stočného je stanovena v souladu s platnými cenovými předpisy a rozhodnutím obecních orgánů. Cena stočného je k dispozici vždy v sídle dodavatele. Odběratel podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl seznámen s cenou platnou ke dni podpisu smlouvy.
2. Změny ceny dodavatel zveřejní na úřední desce Městského úřadu Osečná, v sídle dodavatele a webových stránkách dodavatele.

VII.

Způsob fakturace a plateb

1. Fakturace bude prováděna dodavatelem ročně na základě množství odváděné odpadní vody zjištěného v souladu s touto smlouvou.
V případě změny ceny stočného v průběhu fakturačního období má dodavatel právo poměrného rozúčtování stočného.
Ve výjimečných a ojedinělých případech si dodavatel z důvodů možné finanční újmy vyhrazuje právo změny cyklu faktury – odečtů (např. denní či týdenní „odečet“) a zároveň i složení zálohové platby v přiměřené výši na účet dodavatele (kauce).
2. Podkladem pro platbu je daňový doklad – faktura, která je splatná do 14 ti dnů ode dne vystavení a splňuje náležitosti daňového dokladu. V případě pozdní úhrady bude dodavatel odběrateli účtovat úroky z prodlení v zákonné výši.
3. Reklamáce faktury a žádost o přezkoušení vodoměru nemá odkladný účinek na termín splatnosti faktury, není-li smluvními stranami písemně ve zcela výjimečných případech a odůvodněných případech dohodnuto jinak.
4. Platby budou prováděny obratem:
 - 4.1 **měsíční zálohová platba** - vzájemně dohodnutá – trvalý příkaz v bance, případně hotovostně do pokladny v kanceláři TSO, **splatná k 20. dni každého kalendářního měsíce**
 - 4.2 **roční vyúčtování** - hotovostním či bezhotovostním platebním stykem (podkladem pro platbu je faktura)

*Zálohy a následné vyúčtování bude hradit – **pověřená osoba:***

Jméno/ kontakt:

Bankovní spojení odběratele:

Výše měsíční zálohy: viz platební kalendář

Přidělený VS platby:

Zálohy na stočné se budou hradit od 1.1.2016, zadejte si v bance trvalý příkaz před datem splatnosti!

VIII. **Doba plnění**

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s platností ode dne podpisu.

IX. **Změny v osobě odběratele a v ostatních údajích smlouvy**

1. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu odběratele předložením kopie podání návrhu na vklad převodu vlastnického práva (nebo návrh na zápis na přechod vlastnického práva, nebo jiný obdobný způsob) k připojené nemovitosti do katastru nemovitostí. Do doby splnění této povinnosti se odběratel zavazuje hradit dodavateli stočné.
2. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů, oznámit písemně dodavateli i každou změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takovéto změny dodavateli újma, je odběratel povinen v plném rozsahu uhradit.

X. **Smluvní pokuty**

1. Pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této smlouvy se povinná strana zavazuje zaplatit oprávněné straně za každý den prodlení **ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy (dle § 32 odstavec 7 zákona 274/2001 Sb.)**.
2. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen odběratel zaplatit dodavateli v termínu uvedeném ve výzvě **smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, jestliže:**
 - a) převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu provozovatele,
 - b) bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě poškozující provozovatele.
3. Dále odběratel zaplatí smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč**, pokud bez souhlasu vlastníka nebo provozovatele kanalizace:
 - a) provádí zemní práce, vysazuje trvalé porosty, provádí terénní úpravy, které omezují přístup ke kanalizační stoece a které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování.
4. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace je oprávněn dodavatel požadovat na odběrateli smluvní pokutu **ve výši 10 000,-Kč/** za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ zvlášť a dále pak za:
 - a) neoprávněnou manipulaci se zařízením dodavatele,
 - b) poškození kanalizace nebo jejích součástí či příslušenství,
 - c) znemožnění vstupu na pozemky nebo stavby v souvislosti s údržbou kanalizace nebo za účelem splnění povinností spojených s provozováním kanalizace,V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu dodavateli uhradit, včetně ztráty vzniklé dodavateli za neoprávněné

vypouštění a náhrady za nezaznamenané odvádění dle skutečnosti minulého období, nebo podle odborného odhadu.

5. Odběratel uhradí smluvní pokutu **až do výše 50 000,- Kč** pokud:
 - a) vypustí do kanalizace látky, které nejsou odpadními vodami,
 - b) odvádí odpadní vody v rozporu s kanalizačním řádem nebo smlouvou o odvádění odpadních vod,
 - c) vypouští do kanalizace odpadní vody, které převyšují limity znečištění a množství stanovené v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod,
 - d) vypouští do kanalizace odpadní vody přes septik, žumpu nebo čistírnu odpadních vod,
 - e) nezajistí, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna.

V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu dodavateli uhradit, včetně ztráty vzniklé dodavateli za neoprávněné vypouštění a náhrady za nezaznamenané odvádění dle skutečnosti minulého období, nebo podle odborného odhadu.
6. Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení.
7. Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody přesahující smluvní pokutu. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil dodavateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly dodavateli v souvislosti se zajišťováním neoprávněného vypouštění odpadních vod.
8. **Pro případ prodlení s úhradou plateb za stočné podle odst. VII. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.**

XI.

Postup při udělení smluvní pokuty

1. V případě smluvní pokuty odběrateli za neuhrazené částky, bude dodavatel postupovat následovně:
 1. Upomínka a výzva k úhradě nezaplacené částky
 2. Opakovaná upomínka a výzva k úhradě nezaplacené částky
 3. Pokuta dle článku X. Smluvní pokuty - této smlouvy

Pokud nebudou do 30 dnů uhrazena dlužná částka včetně pokuty, bude zahájeno vymáhání soudní cestou.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel informuje tímto odběratele, že v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb. v plat. znění shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě.
2. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto

smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení agendy o dodávkách vody nebo odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. v platném znění po celou dobu platnosti smlouvy, dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva i povinnosti plynoucí z této smlouvy.
4. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
5. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu. Odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé dodavatel.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně všech příloh důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

V Osečné, dne.....

V....., dne.....

.....
Dodavatel

.....
Odběratel

Přílohy:

Podmínky odvádění odpadních vod stokové sítě Osečná, Lázně Kundratice (obchodní podmínky)

Platební kalendář pro rok 2016

